

大和ハウスフィナンシャル

 Daiwa House Group®

大和ハウスフィナンシャル株式会社

本社 大阪市中央区北浜東4-33 北浜NEXUビル9F 〒540-0031
TEL 06-6944-0900 FAX 06-6944-0901

東京オフィス 東京都千代田区神田三崎町2-9-12 弥栄ビル 〒101-0061
TEL 03-5275-5185 FAX 03-5275-5186

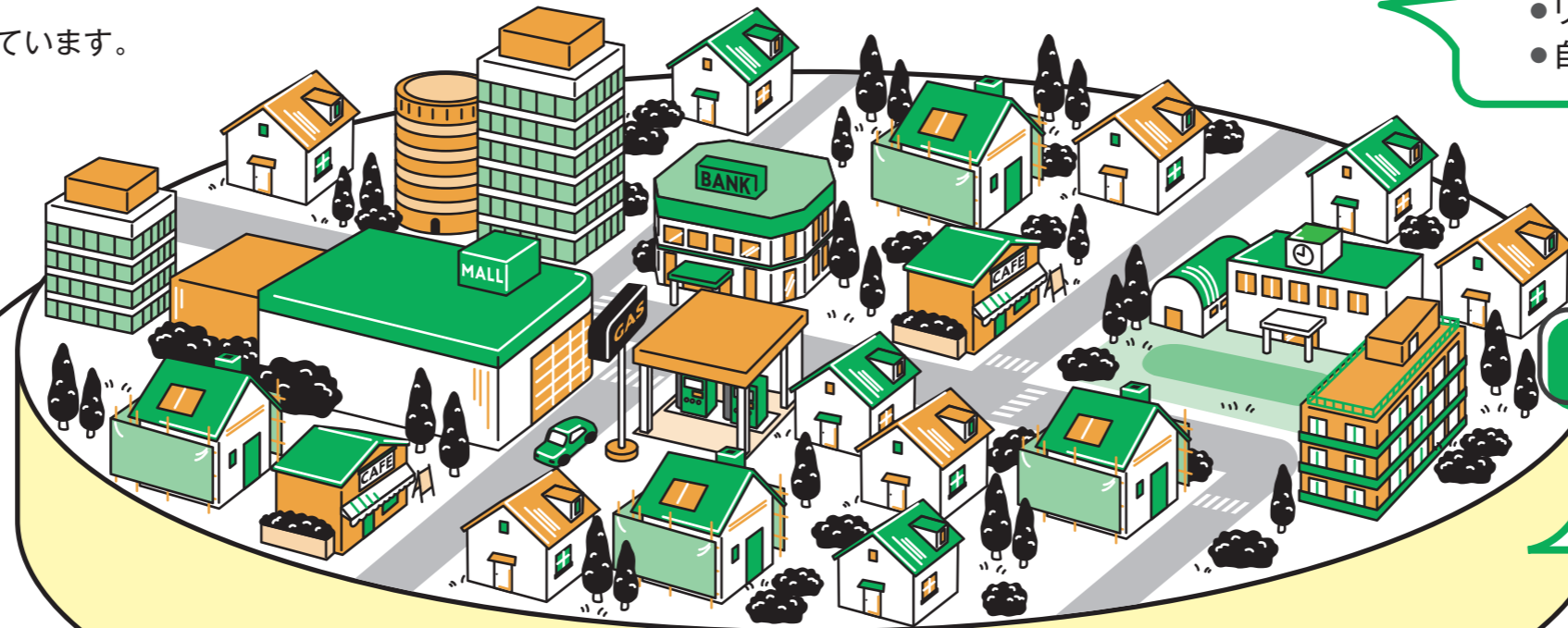
EF-66-202404

Company Brochure

2024

金融で培ったノウハウを活かし、暮らしにまつわる様々な事業をサポートします。

大和ハウスグループが展開する事業は、住宅販売やリフォーム工事、賃貸物件の管理など住宅に関する事業はもとより、商業施設やホテルの運営など多岐にわたります。当社は、グループで培ったノウハウを活かし、業界や規模を問わず、多くの企業様から官公庁・全国の自治体までを金融の側面からサポートしています。



ローン事業

- 住宅(戸建て・マンション・賃貸物件)
- リフォーム工事
- 自動車 ●教育資金など

キャッシュレス事業

- ホテル
- 官公庁・自治体
- 商業施設
- ECサイト
- 自動精算機
- リフォーム工事

自社与信決済事業

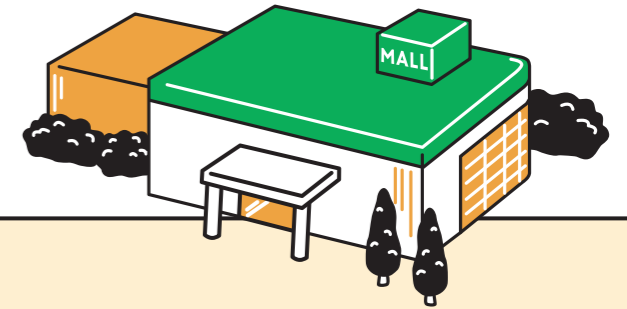
- | | |
|-----------------|------------|
| 〈HeartOneカード発行〉 | 〈D.D.けっさい〉 |
| ●商業施設 | ●リフォーム工事 |
| ●ホームセンター | |
| ●賃貸物件 | |

保証事業

- 賃貸物件の家賃

自社与信
決済事業
~HeartOneカード発行~

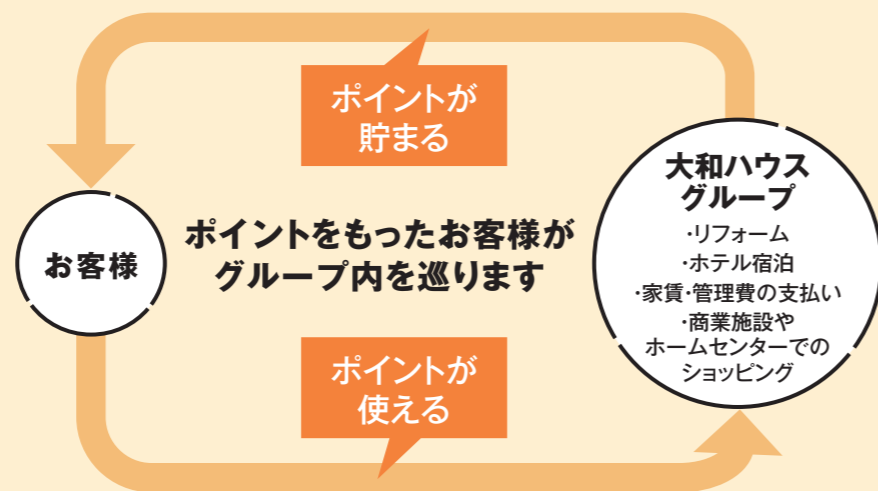
大和ハウスグループならではの付加価値を クレジットカードに+One。



グループの総合力を活かして

当社が発行するクレジット商品「HeartOneカード」を通じて、当グループをご利用になるお客様へのサービスの充実に取り組み、異なる事業への相互送客、新規顧客の獲得やリピーターの増加に貢献しています。

また、即時決済や支払方法の登録が求められるシーンでは、即時発行のデジタル版クレジットカードでお客様と販売店との円滑なお取引をサポートします。

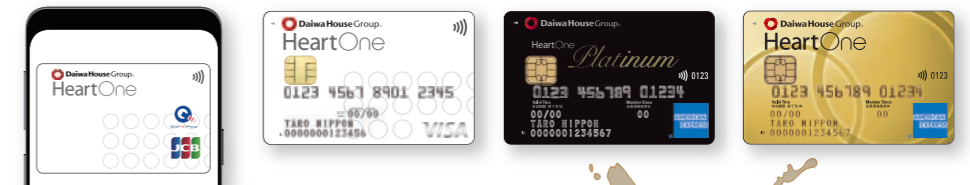


賃貸物件D-room専用 / ICカードキー一体型クレジットカード



ハウスメーカーグループならではの視点で鍵一体型カードを発行するなど、独自商品の開発にも取り組んでいます。

発行カード一覧



D-ROOM
ダイハウスの賃貸住宅

ロイヤルホームセンター



スタンダードクレジットカード

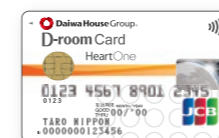
HeartOneカード(一般)

プロパーククレジットカード

HeartOneプラチナ AMEX カード
HeartOne大和ハウスグループ AMEX カード

賃貸・管理物件
ICカードキー付クレジットカード

D-room Card(全国)



提携クレジットカード

[ロイヤルホームセンター] HeartOneカード(全国)
[イーアスつくば] HeartOneカード [イーアス] HeartOneカード
[湘南モールフィル] HeartOneカード [アクロスモール] HeartOneカード
[フォレオ大津一里山] HeartOneカード [アルパーク] HeartOneカード
[沖縄アウトレットモール あしびなー、イーアス沖縄豊崎] HeartOneカード

※2024年4月時点

自社与信
決済事業
～D.D.けっさい～

代金決済における手続きをDX化します。



当社独自の決済サービス

スマートフォンやタブレットで簡単
にお手続きできる、当社が独自で
開発した代金決済のワンストップ
サービスです。



さまざまな決済



現金

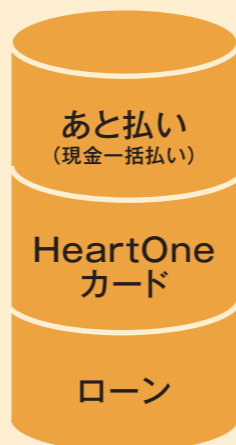


HeartOneカード



ローン

D.D.けっさいで一括管理!



お客様のメリット

- スマホで完結**
お申し込みからお手続きまで
スマホだけでOK!
- 10分審査**
原則10分でローンの
審査結果をご案内します。
- 自動引き落とし**
面倒な振込手続きの手間が省け、
現金一括払いでもポイントが貯まります。

メニューボタンが大きく直感的な操作画面



ローンの審査結果
など、契約状況が一
目でわかる!

ポイント保有数やご
利用履歴・有効期限
も一目でわかる!

ポイントはリフォーム
工事代金のほか、さ
まざまな商品に交換
できます。

D.D.けっさいマイページ画面

事業会社のメリット

- ペーパーレス**
従来のFAXによる運用が
廃止できます。
- WEBで完結**
申込や支払いの登録、
本人確認書類の確認もOK!
- 経理処理の効率化**
全てのお客様の入金手続きを
一元管理できます。

ローンの審査結果も一覧で確認できます

申込審査結果									
お客様 申込日	支払方法	申込区分	依頼会社	審査結果 受領日	審査結果	審査結果 コメント	通知区分	顧客通知	承認番号
2023/03/26	ローン	WEB (即時審査)	---	2023/03/26	承認	メッセージ欄			
2023/03/26	ローン	WEB (即時審査)	〇〇〇〇	2023/03/26	お戻し	メッセージ欄			

※画面・写真はイメージです。

キャッシュレス
事業

キャッシュレス決済で、「便利」「効率化」の仕組みを。



難しい、煩雑だから「シンプル」に。

創業以来、当グループのキャッシュレス化に取り組み、培った実績を活かして当グループ以外の企業様や東京都特別区をはじめとする市・区役所などとも提携しています。キャッシュレスサービスの提供者にとって効率的であり、支払者にとっても便利なサービスとはなにかを追求し、日々変化する決済ニーズに対応できるよう、新たな取り組みにも果敢にチャレンジしています。

加盟店様の代行業者として、
契約から精算まで行います

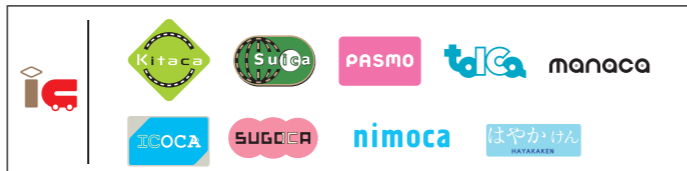


ご利用いただけるキャッシュレスサービス

クレジットカード



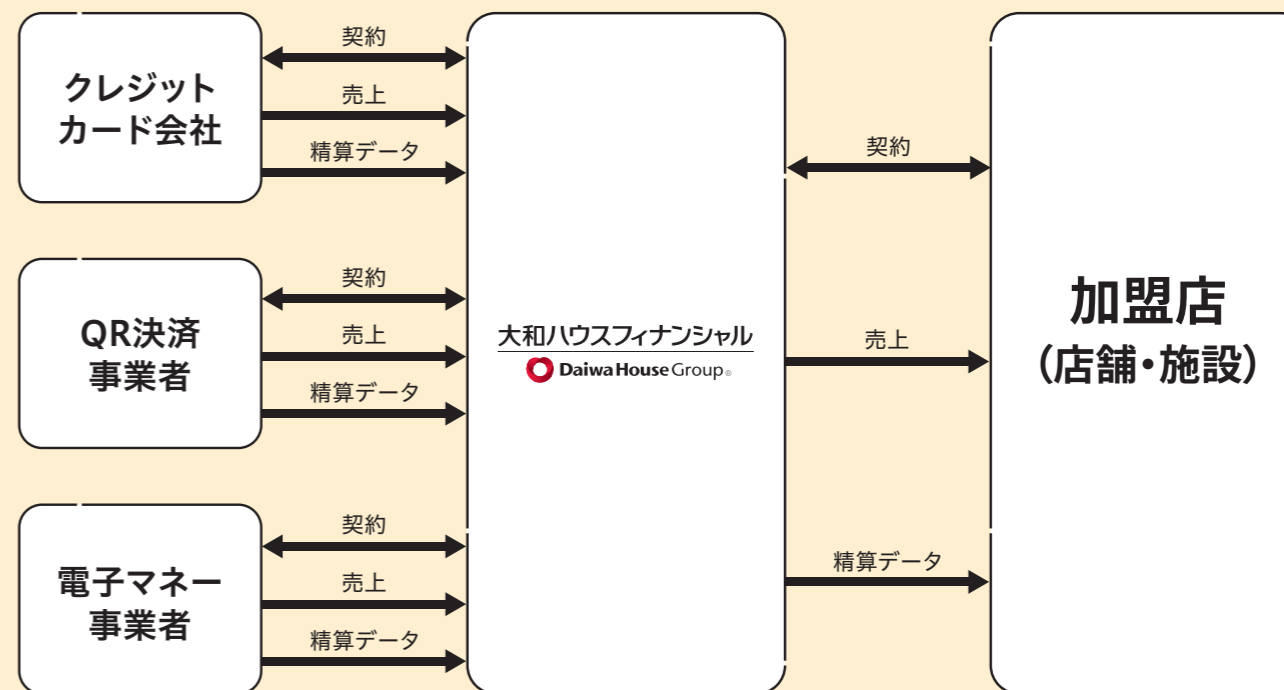
電子マネー



QR決済



※2024年4月時点



お客様の声をカタチにします。

カード審査のノウハウを活かして。

より多くの方に必要とされるローンを



当グループ各社が直接お客様からいただく声やご要望を集約し、「本当に必要とされるローン」を開発します。住宅や賃貸マンション・アパートなどの収益物件の購入資金、リフォーム工事費のほか、車の購入や歯科治療などの生活に密着した商品も取り扱っています。

戸建て・マンション



賃貸物件



リフォーム工事



自動車・教育資金

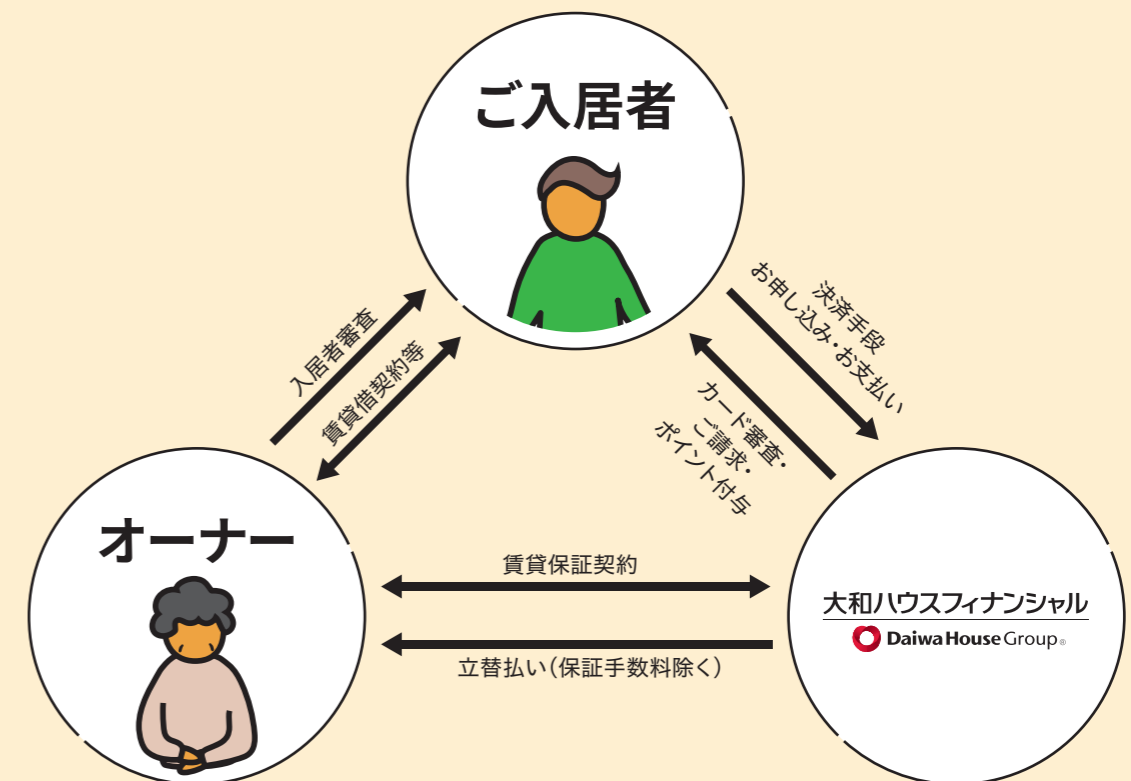


信販会社との提携や、銀行ローンの保証も行っています。

オーナーも入居者も、双方にメリットを



クレジットカードや決済代行の仕組みを活かし、家賃等の未回収リスクを低減させる保証事業も展開しています。ご入居者様に代わって毎月の家賃等を当社が立て替え、後日クレジットカードの請求や口座引落等で回収します。オーナー様の経営リスクを減らし、ご入居者様にはHeartOneカードに付随するポイントを付与することで、双方にメリットが生まれる仕組みです。



新たな明日を、皆さまと共に

2006年▶2010年

2006年

・大和ハウスフィナンシャル株式会社設立

2007年

・割賦購入あっせん業者登録
 ・貸金業者登録
 ・クレジットカード発行事業開始
 ・ダイワセゾンカード発行開始
 (現名称HeartOneカード)

2008年

・提携クレジットカード発行開始
 ・[ロイヤルホームセンター]
 HeartOneカード発行
 ・[アクロスモール]
 HeartOneカード発行
 ・[沖縄アウトレットモールあしびなー]
 HeartOneカード発行
 ・[湘南モールフィル]
 HeartOneカード発行
 ・[フォレオ大津一里山]
 HeartOneカード発行
 ・スポーツクラブNAS会費
 クレジット決済開始
 ・[イーアスつくば]
 HeartOneカード発行

2009年

・ローン事業開始
 ・[ハートワン] ライフローン社内貸付
 サービス提供開始
 ・[ハートワン] リフォームローン販売開始

2010年

・包括信用購入あっせん業者登録
 ・個別信用購入あっせん業者登録
 ・賃貸住宅入居者対象サービス
 「D住まいるバック」販売開始
 ・[ハートワン]
 マンションリフォームローン販売開始

2011年▶2015年

2012年

・[ハートワン] 賃貸住宅新築支援ローン
 販売開始
 ・[ハートワン] 賃貸住宅リフォームローン
 販売開始
 ・賃貸住宅D-room
 専用鍵付クレジットカード発行
 ・賃料クレジットカード決済提供開始
 ・大和ハウスグループ社員対象
 [ハートワン] マイカーローン、
 [ハートワン] フリーローン販売開始
 ・提携カード発行施設へのクレジットポイント
 移行サービス開始

2013年

・[ハートワン] フリーローン販売開始
 ・株式会社オリエントコーポレーションと
 提携開始
 ・[ハートワン] マイホーム応援ローン
 販売開始
 ・[ハートワン] 大和リビング賃貸住宅
 事業支援ローン販売開始
 ・[ハートワン] 相続税納税支援ローン
 販売開始
 ・株式会社セディナ(現三井住友カード
 株式会社)と提携開始

2014年

・株式会社ジャックスと提携開始
 ・反社会的勢力スクリーニングサービス
 提供開始
 ・連帯保証不要に関する補償・受託事業開始
 ・キャッシュレス事業開始

2015年

・さいきょうHeartOne教育サポートローン
 保証開始(西京銀行)
 ・家賃保証事業開始

2016年▶2020年

2016年

・常陽HeartOne
 教育サポートローン保証開始(常陽銀行)
 ・さいきょうHeartOne
 マイカーローン保証開始(西京銀行)
 ・ガソリン料の精算代行サービス開始
 (大和ハウスグループ企業対象)

2017年

・東京オフィス開設
 ・[イーアス] HeartOneカード(高尾) 発行
 ・HeartOne決済システム
 (けっさいくん) 販売開始

2018年

・HeartOne不動産投資ローン
 保証開始(西京銀行)
 ・[HeartOne] 不動産担保ローン
 保証開始(南都銀行)
 ・[ハートワン] 中古アパートローン販売開始

2019年

・キャッシュレス・ポイント
 還元事業者として登録
 ・契約・精算おまとめサービス開始
 ・テナント精算代行サービス開始
 ・HeartOne借換アパートローン販売開始
 ・[アルパーク]
 HeartOneカード発行

2020年

・さいきょうHeartOne中古アパート
 ローン保証開始(西京銀行)
 ・イオン銀行アパートローン
 保証開始(イオン銀行)

2021年▶2024年

2021年

・年齢制限のない住宅ローン
 保証開始(イオン銀行)
 ・〈ナント〉HeartOneマイカーローン、
 〈ナント〉HeartOne教育サポートローン
 保証開始(南都銀行)

2022年

・キャッシュレスパッケージ商品
 OmatomeOne販売開始
 ・ふくぎん大和ハウスF保証賃貸物件ローン
 (ふくぎん大福さま) 保証開始(福島銀行)
 ・[ハートワン] デンタルローン販売開始

2023年

・[ハートワン] 定期借地権付土地購入ローン
 販売開始
 ・ふくおかフィナンシャルグループアパート
 ローン保証開始(熊本銀行)
 ・リフォーム代金決済のワンストップサービス
 D.D.けっさい開始
 ・デジタル版HeartOneカード発行
 ・大和ハウスフィナンシャル保証付
 アパートローン保証開始(百五銀行)

2024年

・大和ハウスフィナンシャル保証付
 アパートローン保証開始(きらやか銀行)
 (予定)



コンプライアンス

大和ハウスフィナンシャルは、「人・街・暮らしの価値共創グループ」を目指す
大和ハウスグループの一員として、
人と心が豊かに生きる社会の実現を目指しています。

事業活動

私たちは誠意をもってお客様と向き合い、
お客様の満足と信頼を得られるよう金融商品・サービスを提供します。

法令遵守

個人情報保護の重要性を認識し、取り扱う際には個人情報の適切な利用と、
個人情報の保護に十分に配慮し、法令その他規範を遵守します。

ステークホルダー

私たちはステークホルダーとは欠かすことのできない大切なパートナーと考え
共存共栄の精神をもって接し、誠実・公正に行動し、信頼される企業を目指します。

職場環境

私たちはあらゆる人の人権を尊重し、良識ある行動を心掛けます。
私たちは組織として一致団結し、互いを尊重・信頼し、働きやすい職場、
情報の共有化を心がけ働きやすい職場環境づくりに努めます。

反社会的勢力との関係遮断

私たちは反社会的勢力との関係を排除し毅然とした態度で組織的に対応します。

会社概要

2024年4月時点

商号	大和ハウスフィナンシャル株式会社
本社	〒540-0031 大阪市中央区北浜東4-33 北浜NEXUビル9F TEL 06-6944-0900 FAX 06-6944-0901
東京オフィス	〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町2丁目9番12号 弥栄ビル TEL 03-5275-5185 FAX 03-5275-5186
設立年月日	2006年11月17日
資本金	1億円
株主	大和ハウス工業株式会社/株式会社クレディセゾン
社員数	94名

役員	代表取締役社長	登 輝夫
	代表取締役副社長	安森 一恵(非常勤)
	常務取締役	多田 一雄
	常務取締役	西貝 辰彦
	取締役	榊井 喜徳
	執行役員	池田 憲志
	執行役員	植盛 浩司
	執行役員	阪口 英一
	監査役	錦織 孝司(非常勤)
	監査役	山田 裕次(非常勤)

事業内容	クレジットカード業務
	割賦販売業務、割賦販売斡旋業務
	融資及び融資の斡旋に関する業務
	債務保証及び保証人代理業務
	集金代行業務並びに計算事務代行業務
	情報記録磁気プリントカード・商品券・その他金券及び各種割引優待券の売買並びに管理
	損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務
家賃保証業務	
前払式証票の発行、販売、あっせん及び管理に関する業務	

登録機関	貸金業者登録番号 近畿財務局長(6)第00803号
	個別信用購入あっせん業者登録番号 近畿(個)第14号-4
	包括信用購入あっせん業者登録番号 近畿(包)第37号



健康経営優良法人2024に認定

当社では一人ひとりが心身ともに健康で生き生きと働けるよう、
従業員の健康づくりや働きやすい就業環境のための取り組みをしています。

- 定期健康診断の100%受診を実施します
- コミュニケーションの促進に取り組みます
- 運動機会の促進に取り組みます
- 長時間労働の防止に取り組みます